

Referat

Dato
12. maj 2016

Ansvarlig
Lars Chr. Juhl Mikkelsen

Reference
D4212-16/1.0

Referat af borgermøde den 14. april 2016 vedr. separatkloakering i Bælum (Vestergade)

Mødedato: 14-04-2016
Mødested: Skovpavillonen, Bælum
Referent: Lars Chr. Mikkelsen

Mødedeltagere:

Klaus Munch Bundgaard (COWI), Morten Aaby Nielsen (Rebild Forsyning), Lars Chr. Mikkelsen (Rebild Forsyning) og 22 borgere fra Bælum

Generelt

Morten Aaby Nielsen bød velkommen.

Indledningsvis blev det beklaget, at lokalavisen ikke havde fået annoncen vedr. orienteringsmødet i lokalavisen.

Kort orientering om Rebild Forsynings (RF) udskillelse fra Rebild Kommune. Rebild Forsyning blev etableret i 2010.

Rebild Kommunes (RK's) spildevandsplan beskriver at Bælum skal separatkloakeres, dvs. opdeles i kloakledninger med hhv. regnvand og spildevand.

I RF er spildevandsplanen udmøntet i en strukturplan og investeringsplan, hvor Bælum er fastlagt til at skulle separatkloakeres i perioden 2015-2019.

Det nuværende kloakeringsprincip – fælleskloak – blev gennemgået.

Det fremtidige kloakeringsprincip – separatkloak – blev gennemgået.

De miljø- og driftsmæssige fordele ved separatkloakering blev gennemgået.

I projektet er der meget fokus på information og kommunikation. Følgende medier benyttes : RF's hjemmeside, Bælum Lokalråds hjemmeside og facebookside, lokale aviser, husstandsomdelte foldere, opslag ved købmanden. Endvidere besøges hver enkel grundejer, der skal separatkloakere på egen grund.

Når RF er færdig med kloakprojektet lukker vi vores udgravning til med asfalt, og chikaner retableres ikke efter aftale med RK. Næste år gennemfører kommunen et vejprojekt i Vestergade, hvor der laves bump, hævede flader og cykelkantbane. Endvidere udlægges der slidlag.

Projektet

RF lægger nye kloakker til hhv. regnvand og spildevand i det meste af Vestergade og lidt op i de sidegader, der støder op til Vestergade. Kloakken lægges i sydsiden af vejen. RF laver hovedledninger i vejen og stikledninger ind til de enkelte grunde inkl. skelbrønd.

Projektperioden er 25. april til ca. 1. nov. 2016.

Der er forskellige udfordringer i projektet, herunder store ledninger, store dybder, pladsforhold m.v. Der vil være gener i forbindelse med gennemførelse af projektet, herunder støv, støj og weekendarbejde. RF vil forsøge at begrænse generne mest muligt.

Der laves fotoregistrering på ejendomme i Vestergadeområdet.

Hvis der opstår skader, skal hhv. grundejer, entreprenør og RF indberette skader til hver sit forsikringselskab.

Grundejere skal få aut. kloakmester til at lave ledningsarbejdet med separatkloakering på den enkelte grund. Det kan være en fordel at separatkloakere, inden RF sætter skelbrønde på grunden. Flere grundejere kan evt. gå sammen og få tilbud fra kloakfirmaer på udførelse af kloakkerne på egen grund.

Hvis grundejeren ønsker at nedsive regnvand på egen grund, skal grundejeren ansøge RK herom.

Alle grundejere, som er omfattet af projektet i Vestergade, får besøg fra RF således, at RF sammen med den enkelte grundejer kan aftale placering af stikledninger og skelbrønde. Besøgene vil primært finde sted sidst på eftermiddagen.

Grundejer skal, efter at entreprenøren har udført arbejde med skelbrønde, underskrive en erklæring om, at retablering på grunden er tilfredsstillende.

Når separatkloakeringen er gennemført, skal grundejeren indsende en færdigmelding til kommunen med tegninger og dokumentation om, at grunden er separatkloakeret.

I kommunens brev til grundejerne om separatkloakering er der fastlagt frister for, hvornår kloaksepareringen på den enkelte grund skal være udført, og hvornår færdigmeldingen skal være indsendt til kommunen. Kommunen tjekker om ovenstående tidsfrister er overholdt og om kloakkerne, jf. færdigmeldingen inkl. kloaktegning, er ok. Hvis forholdene på den enkelte ejendom ikke er ok, igangsætter kommunen den nødvendige videre sagsbehandling i form af varsling af påbud, påbud og politianmeldelse.

Der blev opfordret til, at de berørte grundejere og andre i øvrigt er meget velkomne til at ringe eller skrive til Klaus Munch Bundgaard, hvis der er spørgsmål til projektet (se kontaktoplysninger nedenfor).

Jord og større materiel opbevares ved renseanlægget i Bælum. Skurvogn placerer entreprenøren ud mod Vestergade på Fjernvarmens grund.

Det har stort set ikke været muligt at finde noget om kloakforholdene på de enkelte ejendomme i kommunens byggesagsarkiv.

Spørgsmål og kommentarer

Repræsentant fra byens Flagudvalg nævnte, at RF i forbindelse med 1. etape af separatkloakeringen (Smidievej) har glemt at retablere holdere til flagstænger. RF har lovet, at der sættes nye holdere ned de steder, hvor de ikke er reableret. Flagudvalget sender en oversigt med flagstangsholdernes placering. Oversigten kan bruges ved projektet i Vestergade.

Der blev rejst et spørgsmål om rottebekæmpelse i kloakkerne, fordi RF's arbejde vil få rotter til at flytte sig til andre dele af kloaksystemet og til de private kloakker på grundene. RF oplyste, at der er lavet forebyggende rottebekæmpelse med gift i Vestergadeområdet. Det er kommunen, der laver den generelle rottebekæmpelse i kommunen.

En borger nævnte, at der fra grunde på Støberivej går stikledninger gennem andre grunde til Vestergade.

En borger nævnte, at der fra marker løber vand ned på Skovhusevej, hvor der så samler sig vand umiddelbart inden Vestergade. RF tager kontakt til borgeren for at få mere information ved en besigtigelse.

Der blev spurgt til, om skurvogn kunne placeres ved den gamle station i Bælum. Det vil RF få entreprenøren til at undersøge og vurdere (efterskrift: Entreprenøren har valgt at fastholde placeringen af skurvogn m.v. på Fjernvarmens grund ud mod Vestergade).

Kontaktpersoner vedr. projektet

Entreprenør : Mortensen og Nymark, formand Brian Jensen, tlf. 51 71 95 77, bj@mortensen-nymark.dk

Tilsynsførende : COWI, Klaus Munch Bundgaard, tlf. 25 36 35 31, klmb@cowi.com

Rebild Forsyning : Jens Harpøth, tlf. 41 78 74 87, jeha@rebildforsyning.dk

Slides fra mødet

Slides fra borgermødet er lagt på RF's hjemmeside www.rebildforsyning.dk